



Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"

Servizio Edilizia Metropolitana

prot. n. 4693/EM

data 20/09/2022

Spett.Le Ditta FARANDA ANDREA ALESSANDRO
Via Gebbia civ. 8 - 98062 Ficarra (ME)

andreaalessandro@legalmail.it

Oggetto: Lavori di Somma Urgenza per la messa in sicurezza di una porzione dell'Istituto "A. Manzoni" sito in Via Nazionale nel Comune di Mistretta (ME).

CIG: Z6E37D3C19

Visto il verbale di somma urgenza del 16.09.2022, redatto dal Geom. Nicolò ANNA Responsabile Ufficio Edilizia Scolastica 1 della IV Direzione, con cui è stato accertato il mancato funzionamento delle lampade di emergenza del corridoio e delle aule attigue, oggetto anche di seggio elettorale per le imminenti elezioni del 25.09.2022, oltre al malfunzionamento degli accessori per la movimentazione di apertura e chiusura degli infissi interni ed esterni posti nella stessa zona, il permanere, quindi, dello stato di pericolo in caso di immediata emergenza.

Considerato che è necessario intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità, mediante la sostituzione delle lampade di emergenza e la reintegrazione degli accessori di movimentazione relativamente agli infissi interni ed esterni interessati, codesta Ditta è stata individuata, tra gli operatori economici di fiducia dell'Ente, che contattata per le vie brevi ha garantito la propria disponibilità;

Facendo seguito al sopralluogo congiunto sul posto, con lo stesso Geom. Nicolò ANNA, sono state fornite le indicazioni sommarie, in appresso riportate, per le attività da eseguire a salvaguardia della pubblica e privata incolumità nonché alla tutela dei beni patrimoniali dell'Ente:

- Sostituzione delle lampade di emergenza nel corridoio e nelle aule, con tipologia S.E.;
- Sostituzione delle lampade di emergenza nel corridoio, con tipologia S.A.;
- Reintegrazione/sostituzione degli accessori di movimentazione relativamente agli infissi interni ed esterni.

Per quanto sopra constatato, da una perizia sommaria, redatta dal Geom. Nicolò ANNA, si è determinato l'importo dei lavori pari a € 6.668,50, oltre iva al 22 % (compresi oneri per la sicurezza), da verificare in sede di contabilità dei lavori, in funzione degli interventi da realizzare dopo aver effettuato il primo intervento;

CONSIDERATO:

- Che tali circostanze possono determinare pericolo per l'incolumità pubblica e danni ai beni patrimoniali dell'Ente;
- Che è necessario intervenire in modo rapido e definitivo al fine di evitare condizione di pericolo per la sicurezza per tutti i fruitori del plesso;
- Che ricorrono pertanto le premesse di cui all'art. 163 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.
- Che, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante sono stati quantificati sommariamente i lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco sulla

- scorta del vigente Prezzario Regionale in vigore e delle Tabelle ANCE di Messina, per la quantificazione della manodopera;
- Che la durata dei lavori sarà presumibilmente di giorni 5 (cinque) a decorrere dalla data di accettazione;
- Che all'importo dei lavori determinato pari ad €. 6.668,50, di cui €. 707,97 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso compresi;

Che pertanto l'ammontare netto dell'appalto mediante l'applicazione del ribasso del 20,00% sui prezzi unitari, come previsto dall'art. 163 comma 4 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 è pari ad € 5.476,39, (diconsicinquemilaquattrocentosettantasei/39, compreso oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%. - Che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli presenti nel prezzario Regionale in vigore, tenuto in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;

ORDINA

Ai sensi dell'art. 163 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, l'esecuzione dei: "Lavori di Somma Urgenza per la messa in sicurezza di una porzione dell'Istituto "A. Manzoni" sito in Via Nazionale nel Comune di Mistretta (ME)", per l'ammontare di € 5.476,39, (diconsicinquemilaquattrocentosettantasei/39, compreso oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%, all'Impresa **FARANDA ANDREA ALESSANDRO**, con sede in Via Gebbia civ. 8 - 98062 Ficarra (ME) - P.IVA 02598690838, indirizzo PEC: andreaalessandro@legalmail.it, sulla scorta di quanto sarà previsto nella perizia giustificativa.

Con la sottoscrizione per accettazione, codesta Impresa dichiara la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori accettandone le condizioni stabilite nel presente ordine di servizio, garantendo il rispetto delle normative vigenti in materia di prevenzione, infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di Legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa, così come previsto dall'art. 163 comma 4 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

Il Tecnico

Geom. Nicolò ANNA



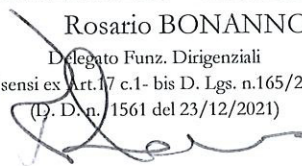

IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O. Ing.

Rosario BONANNO

Delegato Funz. Dirigenziali

Ai sensi ex art. 17 c.1- bis D. Lgs. n.165/2001

(D. D. n. 1561 del 23/12/2021)



Il sig. Faranda Andrea Alessandro, Amministratore Unico della ditta FARANDA ANDREA ALESSANDRO, con sede in Ficarra, Prov. di Messina, Via Gebbia civ. 8, accetta l'affidamento dei *"Lavori di Somma Urgenza per a messa in sicurezza di una porzione dell'Istituto "A. Manzoni" sito in Via Nazione nel Comune di Mistretta (ME)"*, con l'applicazione del ribasso del 20,00% sulla base d'asta proposta per un importo netto di € 5.476,39, (diconsicinquemilaquattrocentosettantasei/39, compreso oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%, nel contempo si impegna ad avviare la propria prestazione lavorativa immediatamente e di completarla entro 5 (cinque) giorni.

Lo stesso, sottoscrive le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art.80 del Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii. nonché le dichiarazioni per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità di cui alla Legge 190/2012, la dichiarazione relativa all'assenza del conflitto di interesse resa dalle parti interessate e coinvolte nell'affidamento dell'intervento in questione e l'informativa al trattamento dei dati personali, ai sensi del Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali n. 679/2016 come recepito dal D.lgs. n.101 del 10 agosto 2018.

Per accettazione:

IMPRESA

FARANDA ANDREA ALESSANDRO

Via Gebbia, 11-98062 FICARRA (ME)

Tel./Fax: 0941.583051

C.F. FRN NRL 83D26 B202J

P.IVA 02 598 690 838